



## Immobilienmakler (m/w/d)

Die Loosen & de Graaf Unternehmensgruppe ist ein inhabergeführtes Immobilieninvestment und -projektentwicklungsunternehmen mit Sitz in Aachen. Unser Kerngeschäft ist der Ankauf, die Bewirtschaftung und die Entwicklung von wohnwirtschaftlichen Bestandsimmobilien und Grundstücken in Nordrhein-Westfalen, insbesondere den Metropolregionen Aachen-Köln-Düsseldorf. Unser Fokus liegt dabei auf den Erwerb von entwicklungsfähigen Wohnimmobilien zwischen 6 und 100 Einheiten pro Objekt. Diese Immobilien erwerben wir stets mit dem Ziel eine langfristige Wertsteigerung durch moderne und auf den Nutzer zugeschnittene Wohnkonzepte zu generieren. Dabei beschäftigen wir uns mit Neubauprojekten, Aufstockungen, Modernisierungen und Sanierungen von Bestandsgebäuden, Ausbau von Dachgeschossen und Nutzung anderweitiger Potentiale zur Schaffung von neuem, modernem und bezahlbarem Wohnraum.

### Deine Arbeitsbereiche

- Akquisition von Immobilien und Kaufinteressenten
- Führen von Akquise- und Verkaufsverhandlungen
- Organisation und Kontrolle von Immobilientransaktionen (Due Diligence, Transaktionsstrukturierung, Kaufvertragsverhandlungen)

### Was du mitbringst

- Hohe Eigenmotivation & sehr selbstständige Arbeitsweise
- Kenntnisse der Immobilienbranche
- Sehr gute Kommunikationsfähigkeit
- Hohe Flexibilität und Belastbarkeit
- Professionelles Auftreten
- Souveräner Umgang mit Microsoft Office

### Wir bieten dir

- Ein dynamisches und motiviertes Team mit sehr großen Zielen
- Ein familienähnliches Arbeitsumfeld
- Ein attraktives und leistungsgerechtes Gehalt
- Die Möglichkeit ein Unternehmen aktiv mitzugestalten
- Ein sehr modernes und repräsentatives Büro im Herzen von Aachen

Wir freuen uns darauf dich kennenzulernen!

Bewerbungen bitte an: [karriere@loosendegraaf.de](mailto:karriere@loosendegraaf.de)

Wir beachten das AGG.

Bewerbersauswahl erfolgt qualifikationsorientiert.  
Alle o.g. Bezeichnungen gelten m/w/d.